

Taloyhtiö 2024 – Hyvä hallitustyö

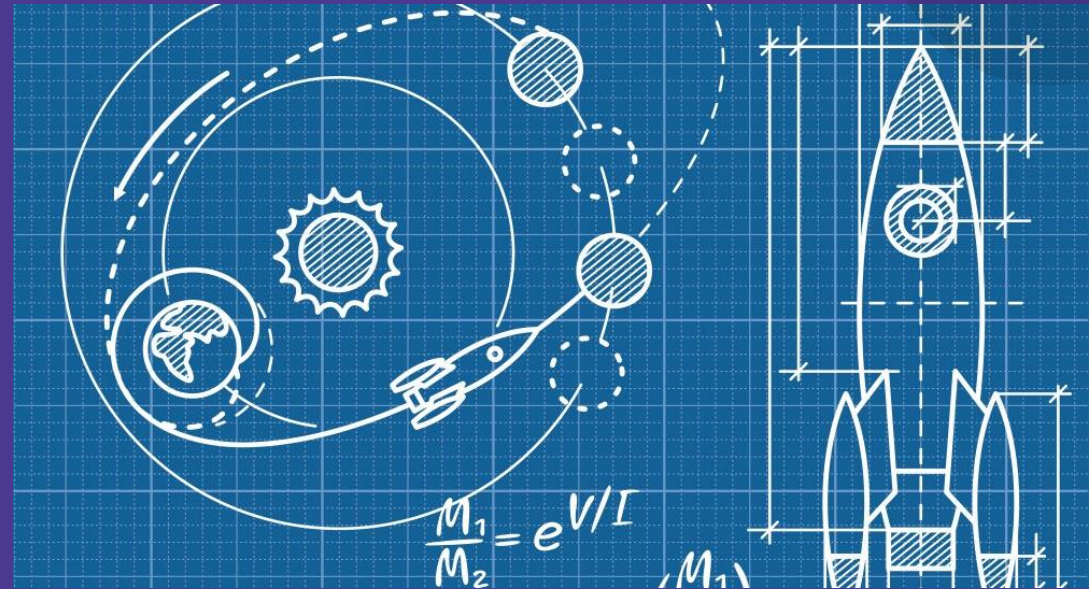
- Danny Fallenius – isännöintialalla 14 vuotta
- Isännöitsijätoimisto Fallenius Oy
 - 10 isännöitsijää
 - 1 tekninen isännöitsijä
 - 6 kirjanpitäjää
 - 6 kiinteistösihteeriä
 - Asiakkaina 130 taloyhtiötä, Helsinki, Espoo ja Vantaa



**ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTO
FALLENIUS OY**

Mitä

- Isännöinti on palveluliiketoimintaa



Kuva rakettitieteestä

Muutama pointti

Hyvä ja toimiva
yhteistyö

Molemminpuolinen
tavoite

Isännöinnillä tärkeä
rooli **luoda**
edellytykset hyvälle
yhteistyölle

- Asioiden valmistelu ja esittäminen - **huolettomuus**
- Tavoitteiden kirkastaminen - **vuorovaikutus**
- Kokemustiedon hyödyntäminen – **ammattitaito**
- Keskustelu, kysymykset, pohdinta → **päätöksenteko**
- Rentous, ei turhaa pönötystä → **humori on sallittu**



Ei ole tyhmiä kysymyksiä, ilmapiiri avoin keskustelulle.

Myös vaikeista asioista puhutaan ja tarvittaessa nostetaan kissa pöydälle.

Osataan nähdä metsä puilta.

Yhteisiä tavoitteita kohti. Tarvittaessa voidaan muuttaa suuntaa matkan varrella.



ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTO
FALLENIUS OY

KIITOS PALJON!



ISÄNNÖITSIJÄTOIMISTO
FALLENIUS OY

www.fallenius.fi

