

Ladattavat kulkuvälineet taloyhtiössä

Mitä sanovat vakuutusyhtiöiden suojeluohjeet?

Suojeluohjeet

- Kiinteistövakuumukseen kuuluvat vakuutusehdot ja suojeluohjeet
- Suojeluohjeiden tarkoitus on antaa ohjeita vahingon välttämiseksi tai vahingon pienentämiseksi
- Suojeluohjeiden laiminlyönnistä voi seurata korvauksen pienentäminen tai jopa korvauksen epääminen
- Tyypillinen vähennys on 1/4 vahingon määrästä
- Suojeluohjeissa viitataan usein viranomais määräyksiin sekä sähköturvallisuuteen liittyviin ohjeisiin

Ladattavat kulkuvälineet

- Sähköautot

- Kaikilta (7) vakuutusyhtiöiltä löytyy maininta suojeleuohjeissa

- Sähköiset liikkumavälineet

- Jalankulkua avustava liikkumisväline, kevyt sähköajoneuvo, sähköavusteinen polkupyörä, moottoroitu polkupyörä, mopo, mopoauto
 - Osalla vakuutusyhtiöitä ei löydy erillistä mainintaa suojeleuohjeissa

Sähköiset liikkumisvälineet

Liikkumisväline	Nopeus enintään	Teho	Liikennesäännöt
Jalankulkua avustava tai korvaava liikkumisväline	15 km/h	1 kW	Jalankulku
Kevyt sähköajoneuvo	25 km/h	1 kW	Polkupyörä
Sähköavusteinen polkupyörä	25 km/h	(sähköavusteisesti)** 250 W	Polkupyörä
Moottoroitu polkupyörä	25 km/h (sähkömoottorilla)	1 kW	Polkupyörä
Mopo	45 km/h	4 kW	Mopo
Mopoauto	45 km/h	6 kW	Mopo

Sähköautot

- Jos kiinteistön sähköverkkoa käytetään sähkö- ja hybridautojen lataukseen, on etukäteen varmistettava, että kiinteistön sähköverkko laitteineen soveltuu lataukseen.
- Latauspisteet ja pistoketyypit pitää valita ja asentaa voimassa olevien sähköturvallisuuslakien, -asetusten, viranomais määräysten ja standardien mukaisesti.
- Lupaa lataukseen ei saa antaa ennen sähköasennusliikkeen kirjallista todistusta sähköverkon ja –laitteiden soveltuvuudesta.

Sähköautot

- Tilat, joissa akkuja ladataan, tulee varustaa palovaroittimella, joka varoittaa myös tilan ulkopuolella
- Vaatimus ei koske täysin kylmiä tiloja eikä yhden auton erillisiä talleja
- Lataamiseen ja latauspisteeseen liittyviä valmistajan ohjeita on noudatettava
- Ensisammutuskalusto, valmistajan hyväksymä latausjohto
- Jatkojohtoja, pistorasiaan liitettyjä kellokytkimiä, energiamittareita tai vastaavia ei saa käyttää

Sähköiset liikkumavälineet

- Akkujen lataamisessa tulee noudattaa laitteen valmistajan lataamista koskevia ohjeita ja ladata vain kyseisen laitteen lataamiseen soveltuvalla laturilla
- Akkuja ei saa ladata samassa tilassa, jossa nukutaan
- Latauspaikan valinnassa on syytä huomioida, että turvallinen poistuminen asunnosta on mahdollista
- Älä ketjuta liitántä- tai jatkojohtoja akkujen latauksen aikana
- Ohjetta on hyvä soveltaa myös pienempien akkujen lataamisessa

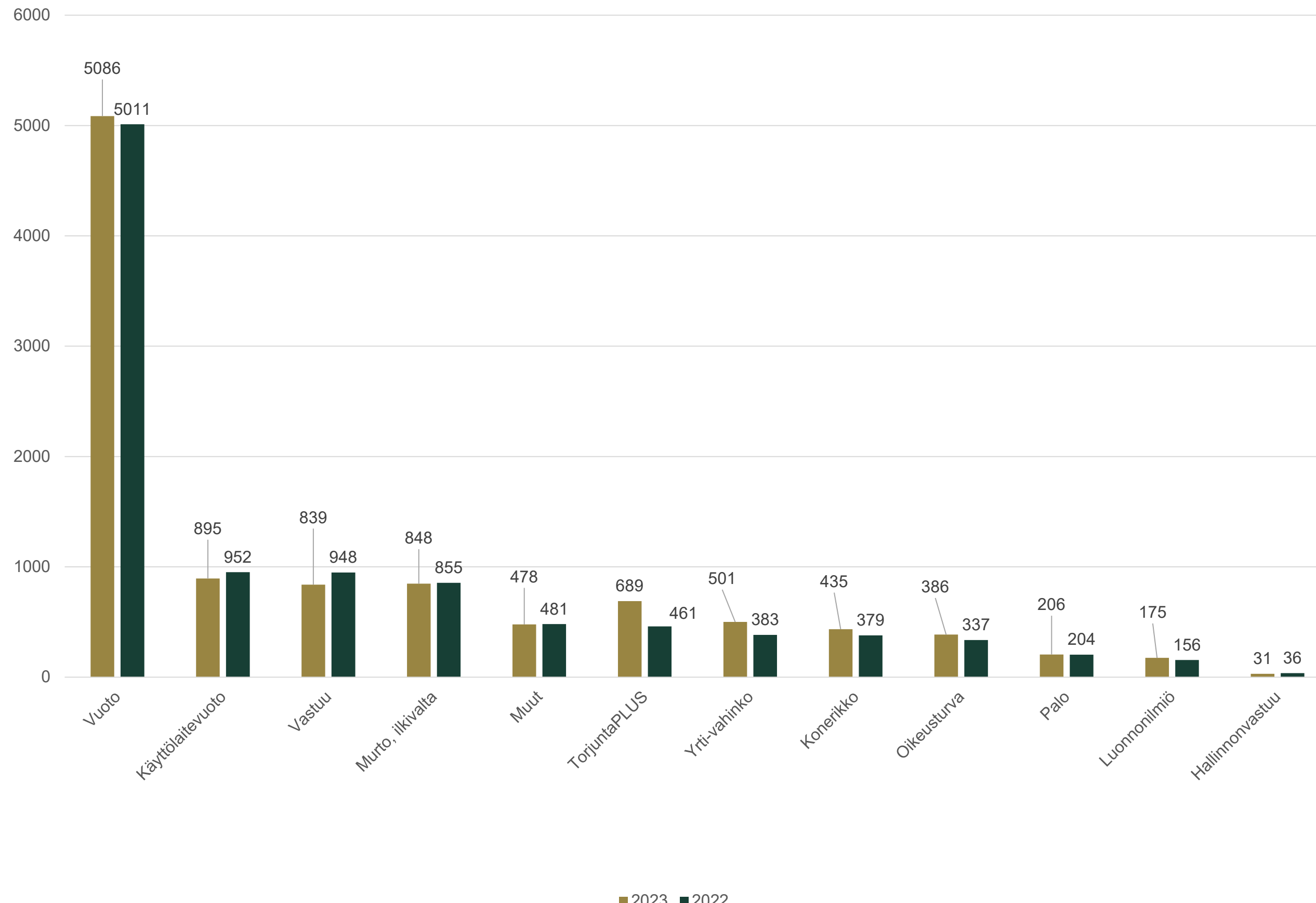
Sähköiset liikkumavälineet

- Varmista, että latauslaitteisto ja akku on kokonaisuudessaan ehjä
- Suojaa latausjohtoja mekaaniselta rikkoutumiselta
- Huolehdi riittävästä ilmanvaihdosta sisätiloissa
- Alkusammutuskalusto latausalueen välittömässä läheisyydessä
- Lataa laitteiden akkuja vain koteloidusta virtayksiköstä
- Ripusta latauskaapelit niille erikseen varattuihin säilytyspaikkoihin
- Erotta latausalue keltaisilla viivoilla tai muilla merkinnöillä

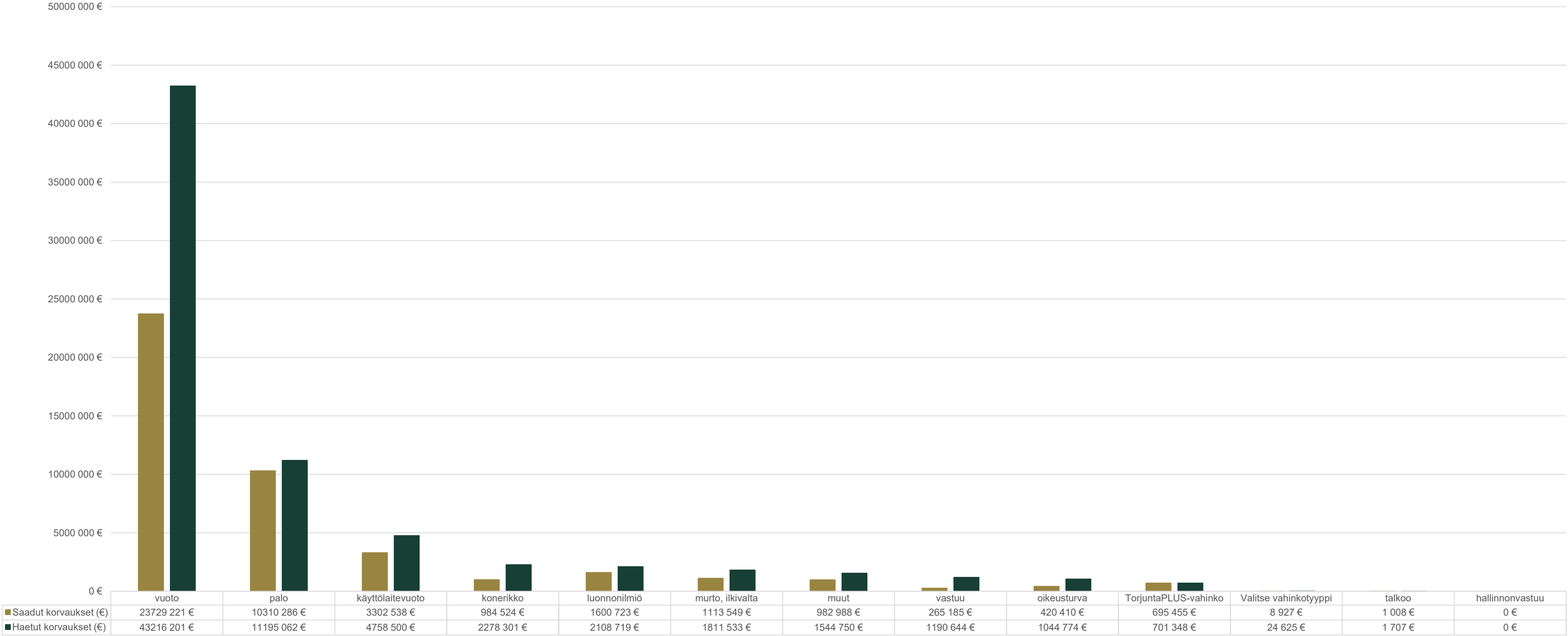
Sähköiset liikkumisvälineet

- Sähköpyrän ja vastaavan kulkuneuvon akkujen lataus on suoritettava henkilövalvonnassa ja lämpimässä
- Kevyiden sähköajoneuvojen akut voidaan ladata tavanomaisesta maadoitetusta 16A/250V pistorasiasta, joka on suojattu kiinteään asennukseen kuuluvalla enintään 30mA vikavirtasuojalla
- Helposti syttyviä aineita ei saa säilyttää kahta metriä lähempänä latausaluetta

Vahingot: 10 569 kpl (2023), 10 203 kpl (2022)



Vuoden 2023 korvausten haku





Ohjeita ja tarinoita

Ilmaisia oppaita osoitteessa:

<https://howdenfinland.fi/oppaat/>

- Vinkkejä luonnonilmiövahinkojen estämiseksi
- Minimoi ja estä taloyhtiösi murto- ja ilkivaltavahingot
- Vinkkejä vastuuvahinkojen estämiseksi
- Suojaa taloyhtiösi vesivahinkoriskeiltä –opas

Tilaa

Vakuutusmeklarin Vahinkotarinat sähköpostiisi osoitteesta:

<https://howdenfinland.fi/vahinkotarinat>