

phm^{*} Digital



Veloitukseton verkkopalvelu helposti taloyhtiösi
käyttöön

klo 13:40 -14:00



Paikallinen & ketterä ison toimijan valmiuksilla



- perustettu 1989
- paikallinen & ketterä, mutta ison toimijan palvelut, resurssit ja toimintavarmuus
- pienet paikalliset yksiköt lähellä asiakasta
- tiivis yhteistyö asiakkaiden kanssa
- vuosikymmenten kokemus & korkea palvelun laatu



Kotikatu on osa PHM Groupia. PHM on kansainvälinen kiinteistöpalvelukonserni, jonka tehtävä on pitää huolta ihmisistä pitämällä huolta heidän asuinympäristöstään. PHM Group muodostuu alan parhaista paikallisista yrityksistä, joilla on samat arvot ja motiivit; yrittäjähenkisyys sekä reilu ja vastuullinen toiminta.



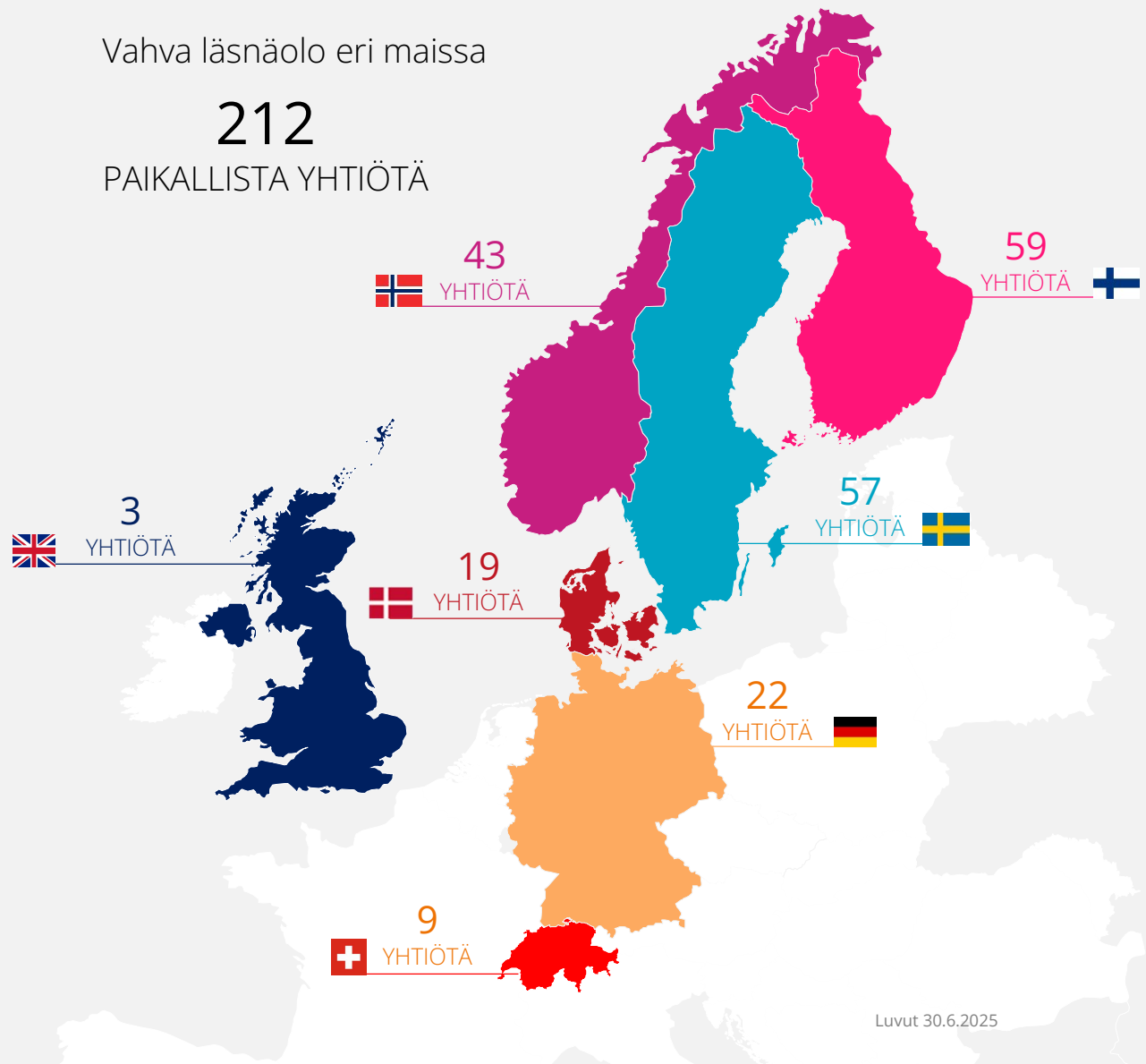
Iso vai paikallinen? Miksei molemmat.

PHM Group on kiinteistöpalvelukonserni, jonka tehtävä on pitää huolta ihmisistä pitämällä huolta heidän asuinympäristöstään. PHM Group muodostuu alan parhaista paikallisista yhtiöistä, joilla on samat arvot ja motiivit: yrittäjähenkisyys sekä reilu ja vastuullinen toiminta. Uskomme, että paikallista palvelua parempaa on vain paikallinen palvelu isoilla resursseilla. PHM Groupin kanssa ei tarvitse miettiä, valitsee kumppaniksi tutun paikallisen vai ison konsernin. PHM Groupilta saa molempien parhaat puolet.

Vahva läsnäolo eri maissa

212

PAIKALLISTA YHTIÖTÄ





phm* Digital

Kaikki talon asiat yhden oven takana.

Mikä on PHM Digital?

PHM Digital on **taloyhtiön arkea sujuvoittava** helppokäyttöinen **verkkopalvelu**. Sen avulla taloyhtiön **hallitus, isännöitsijä ja asukkaat** voivat hoitaa taloyhtiön asioita kätevästi missä tahansa, milloin tahansa. Palvelua tarjoavat **PHM-partnerit** eli paikalliset huoltoyhtiömme. Palvelu sisältyy **huoltosopimukseen** ja on sopimusasiakkaillemme **maksuton**.

phm^{*} All-stars in local property service.





Sujuvuutta ja läpinäkyvyyttä taloyhtiön toimintaan

- ★ Tee huoltopyyntöjä ja seuraa niiden etenemistä
- ★ Seuraa taloyhtiön kulutuslukemia
- ★ Varaa kalenterista yhteisiä tiloja
- ★ Säilytä ja allekirjoita sähköisesti dokumentteja
- ★ Pidä yhtiökokouksia portaalissa
- ★ Käytä monipuolisesti asukasviestinnän toimintoja
- ★ Hyödynnä hallitustyöskentelyn apuvälineitä



Selkeä, helppo ja
turvallinen käyttää

phm* Digital
Kaikki talon asiat yhden oven takana.

Helpotusta hallitustyöhön ja isännöintiin



Huoltopyyntöjen luominen ja niiden reaaliaikainen seuranta



Huoltosopimukseen kuuluvat toistuvat työt



Kulutusseuranta



Tiedot taloyhtiön hallituksesta



Monipuoliset viestinnän työkalut



Sähköinen allekirjoitus



Digitaalinen asiakirjahallinta



Kokoukset



Yhteiskäyttötilojen varauskalenteri

Jouhevampi arki asukkaalle



Huoltopyyntöjen
luominen



Omien huoltopyyntöjen
reaaliaikainen seuranta



Hyödyllistä tietoa ja
vastauksia kysymyksiin



Tiedotteet ja
häiriöilmoitukset



Tiedot taloyhtiön
hallituksesta



Viestintä taloyhtiön
asukkaiden ja hallituksen
kesken



Varauskalenteri



Kaikki talon asiat yhden oven takana.

Hyödynnä arkeasi
tukevia toimintoja

phm* Digital

Kaikki talon asiat yhden oven takana.

Auta meitä tarjoamaan parasta palvelua

- ★ PHM Digital on suunniteltu mahdollisimman selkeäksi ja helppokäyttöiseksi, jotta se soveltuu kaikenlaisille käyttäjille.
- ★ Kehitämme palvelua jatkuvasti saamamme palautteen perusteella.
- ★ Palautetta PHM Digital -palvelusta voit lähettää osoitteeseen support@phmdigital.fi.





DEMOILUA

Miten saan PHM Digitalin käyttöön?

- ★ **Ensimmäiset käyttäjätunnukset** saat oman huoltoyhtiösi asiakaspalvelusta.
- ★ Sen jälkeen **taloyhtiö hallinnoi hallituksen ja isännöitsijän käyttäjätunnuksia.**
- ★ **Apua palvelun käyttöön** saat oman huoltoyhtiösi asiakaspalvelusta.
- ★ **Lisätietoa palvelusta** löydät huoltoyhtiösi verkkosivuilta tai osoitteesta phmgroup.fi/phmdigital.

PHM Digital -palvelua tarjoavat PHM-partnerit eli paikalliset huoltoyhtiömme.

*Tule tutustumaan palveluun
tarkemmin ensi viikon
tiistaina!*

Ti 7.10. klo 11-12 Teamsissa

*Löydät osallistumislinkin osoitteesta:
www.phmgroup.fi/phmdigital
Ei ennakkoilmoittautumista*

PHM Digitalin toiminnallisuuksia

	Taloyhtiön hallitus Sujuvuutta hallitustyöskentelyyn	Isännöitsijät Kokonaisuus hallussa	Asukkaat Huoletonta asumista
Huoltopyynnot ja niiden reaaliaikainen seuranta	●	●	●
Tiedotteet ja häiriöilmoitukset	●	●	●
Viestintä ja yhteistyö hallituksen ja kiinteistöhuollon kanssa	●	●	●
Pyykkituvan, kerhotilan jne. yhteisten tilojen varaaminen	●	●	●
Tiedot taloyhtiön hallituksesta	●	●	●
Digitaalinen asiakirjahallinta	●	●	
Hallituksen kokoukset: videokokousmahdollisuus ja dokumenttipohja	●	●	
Kulutusseuranta	●	●	



phm* Digital
Kaikki talon asiat yhden oven takana.

Kiitos!

Heini Kaasinen
PHM Digital Customer Success Manager