



Paloturvallisuudesta ja väestönsuojelusta huolehtiminen on yhteistyötä.

Safetum



Turvallisuusindeksi

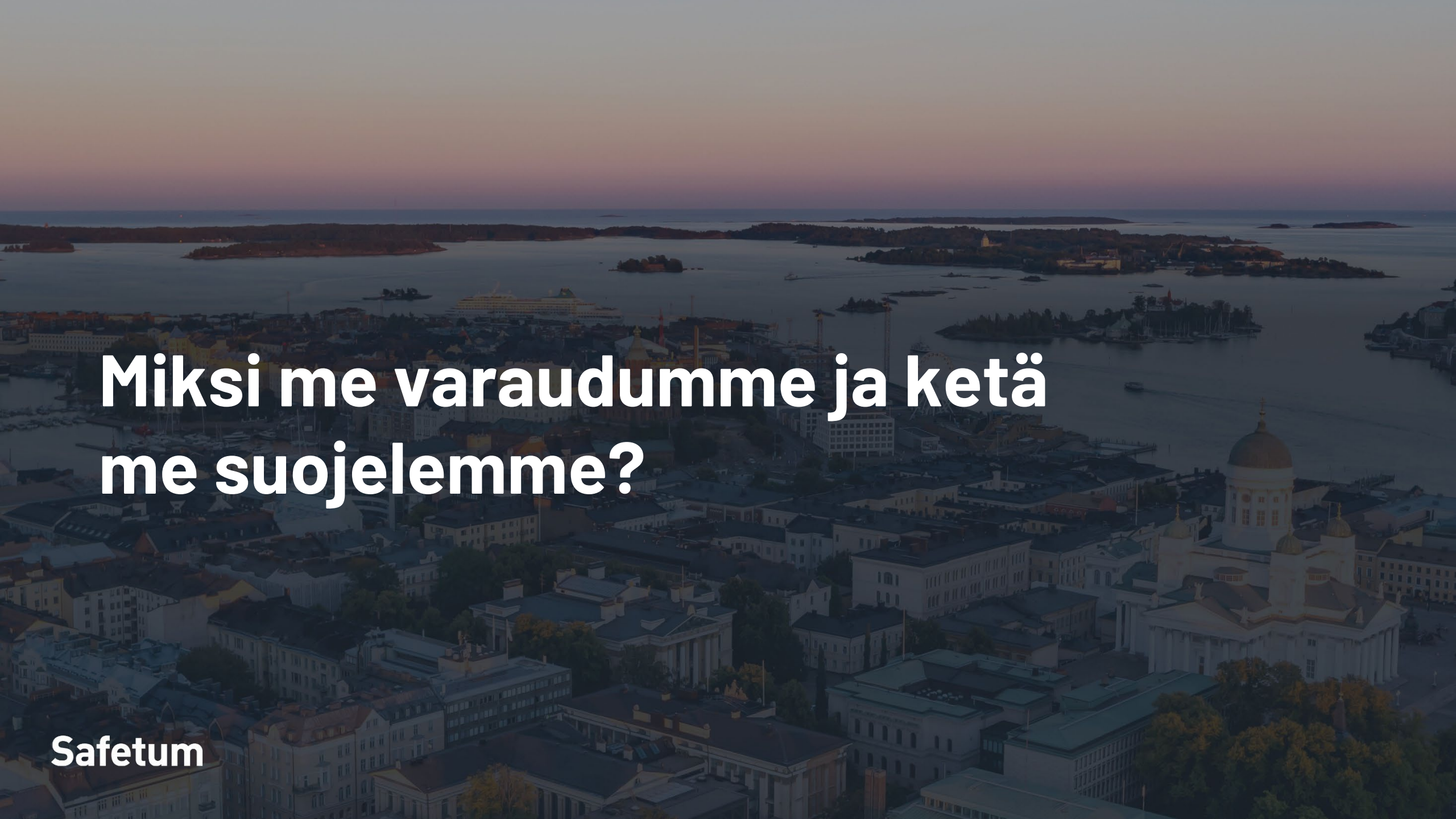


Taloyhtiötapaukset / 21.4.2026

Mitä sinun tulisi tietää taloyhtiön pelastussuunnitelmasta ja väestönsuojelusta?

- Teemu Kajava, Safetum Oy, Toimitusjohtaja



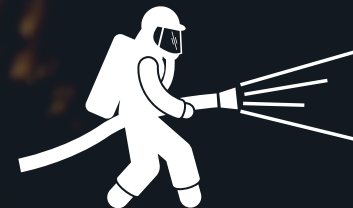
An aerial photograph of Helsinki, Finland, taken at dusk. The city's buildings are silhouetted against the twilight sky, which transitions from a deep purple to a pale blue. The sea is visible in the background, with several islands and a large cruise ship docked at a pier. The overall mood is serene and contemplative.

**Miksi me varaudumme ja ketä
me suojelemme?**

Safetum



**Suomessa syttyy
yli 5000 tulipaloa joka vuosi**



**Tulipalo on ainoa kiinteistövahinko, joka voi
aiheuttaa ihmisen kuoleman**



**Tulipalo on ihmiselle katastrofi –
Taloyhtiölle koko
vuosisuunnitelman sekoittaja**



**Taloyhtiön tehtävä on suojella ihmisiä,
omaisuutta ja ympäristöä**



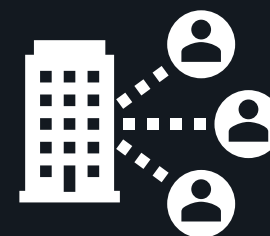
**Yhteinen raja Venäjän kanssa ~1300
kilometriä**




**Suojaa meitä sotilaallisen hyökkäyksen
aikana, rakennussortumilta ja myrkyllisiltä
aineilta**



**Yli 50 000 väestönsuojaa – tehtävä
on suojata koko kansakuntaamme**



**Taloyhtiön tehtävä on suojella ihmisiä,
omaisuutta ja ympäristöä**

An aerial photograph of Helsinki, Finland, taken at dusk. The city's dense urban landscape is visible, with numerous buildings and the prominent white dome of the Helsinki Cathedral on the right. The city is surrounded by water, with several islands and a large cruise ship docked in the harbor. The sky is a mix of soft purple and blue, indicating the time is either early morning or late evening.

**Mille turvallisuusympäristöme
näyttää juuri nyt?**

Safetum

Mille turvallisuusympäristömme näyttää juuri nyt?

1. **Tuhopoltot** – Vaarallinen riskitekijä joka toistuu vuosikymmenestä toiseen
2. **Asukkaiden kyvykkyys ja osaaminen** – Seniorit & Omatoimisuus & Maahanmuutto
3. **Kiinteistöjen korjausvelka** – Monet taloyhtiöt jarruttavat korjaushankkeita
4. **Väestömme suojaaminen** – Meidän tulee aidosti varmistaa kyvykkyys nyt ja seuraaville vuosikymmenille

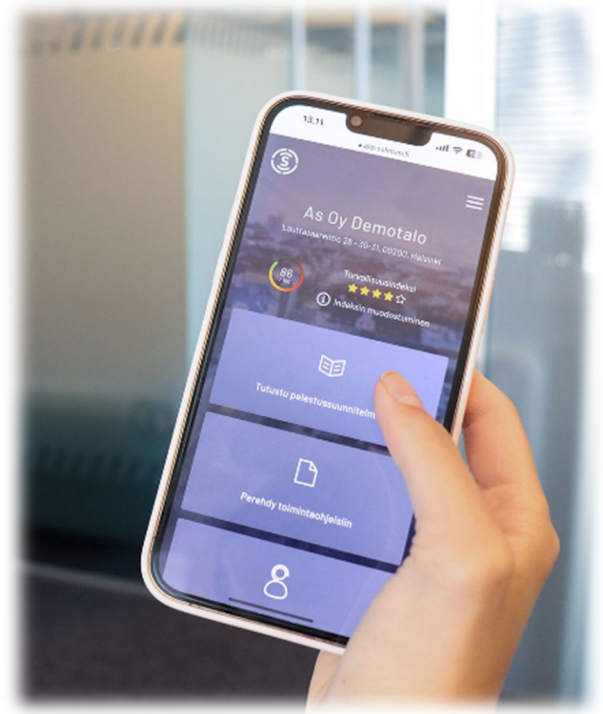


An aerial photograph of Helsinki, Finland, taken at dusk. The city's dense urban landscape is visible, with numerous buildings and the prominent white dome of the Helsinki Cathedral on the right. The city is surrounded by water, with several islands and a large cruise ship docked in the harbor. The sky is a mix of soft purple and blue, indicating the time is either early morning or late evening. The overall scene is calm and scenic.

**Mitä sinun tulisi tietää
pelastussuunnitelmasta?**

Safetum

Historian havinaa



Safetum

Mitä hyötyä pelastussuunnitelmasta on?

1.



Edistää taloyhtiön paloturvallisuutta sekä tekee turvallisuudesta ja varautumisesta kiinnostavaa – jopa jännittävää

2.



Helpottaa isännöitsijän ja hallituksen työtä. Kytkeytyy automaattisesti isännöintijärjestelmiin

3.



Auttaa asukasta parantamaan oman kodin ja perheen turvallisuutta

Miten pelastussuunnitelma laaditaan?

1.



**Kohteeseen tutustuminen,
riskitarkastus,
paloturvallisuusjärjestelyiden ja
väestönsuojien arviointi**

2.



**Suunnitelman kokoaminen,
havaittujen paloturvallisuusriskien
korjaaminen, turvallisuuden
parantaminen**

3.



**Pelastussuunnitelman
viestiminen, säännöllinen
päivittäminen, esittely
yhtiökokouksessa**

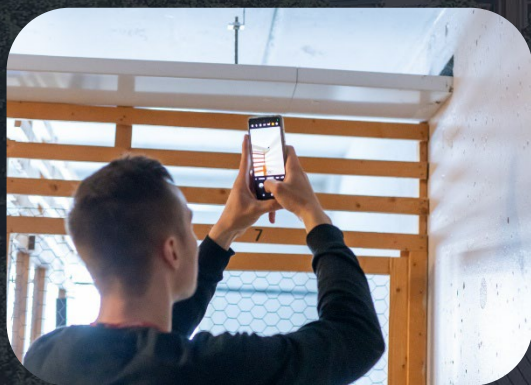
Tyypilliset paloturvallisuuden kehityskohtat taloyhtiöissä

1.

Palokatkot:

28%

kohteista puutteita



2.

Paloturvallisuuslaitteiden kunnossapito:

33%

kohteista puutteita



3.

Kukaan ei tarkasta toimivatko palovaroittimet:

51%

kohteista vähintään 1 puute



**Mitä sinun tulisi tietää
väestönsuojelusta?**



Mitä hyötyä on hyvin hoidetusta väestönsuojasta?

1.

Luo turvallisuuden tunnetta ja varmuutta



2.

Helpottaa isännöitsijän ja hallituksen työtä.
Kustannustehokasta elinkaarimallin huolenpitoa



3.

Suojelee asukkaita ja naapureita sotilaallisen hyökkäyksen aikana



Miten väestönsuoja pidetään kunnossa?

1.

Laatimalla väestönsuojaan käyttöönottosuunnitelma ja kouluttamalla vastuuhenkilöt



2.

Huoltamalla väestönsuoja vuosittain, tekemällä laajemman tarkastuksen 10 vuoden välein ja uusimalla varusteet tarvittaessa



3.

Harjoittelemalla väestönsuojan käyttöönottoa yhdessä asukkaiden kanssa



Tyypilliset väestönsuojien kehityskohdat taloyhtiöissä

1.

Käyttöönottosuunnitelma:

69%

väestönsuojista
laatimatta

2.

Suojien huollot suorittamatta tai
ne eivät ole järjestelmällisiä:

75%

vuosihuollot
suorittamatta

38%

toimintakunnon
tarkastus
suorittamatta

3.

Tekninen vika estää
väestönsuojan käyttöönoton:

26%

väestönsuojista

An aerial photograph of Helsinki, Finland, taken at dusk. The city's buildings are silhouetted against the twilight sky, with the warm colors of sunset visible. The sea is visible in the background, with several islands and a large cruise ship. The text 'TOP5: Miten hoidetaan turvallisuutta vahinkojen sijaan?' is overlaid in white, bold font in the center of the image.

TOP5: Miten hoidetaan turvallisuutta vahinkojen sijaan?

TOP 5: Miten hoidetaan turvallisuutta vahinkojen sijaan?

1. **Tekemällä** paloturvallisuutta käytännön teoilla
2. **Tarkastamalla** riskejä yhdessä asiantuntijoiden kanssa
3. **Huoltamalla** turvallisuusjärjestelmät ja väestönsuoja säntillisesti ja lain vaatimalla tavalla
4. **Puuttamalla** epäkohtiin ja suoritetaan korjaukset
5. **Sitouttamalla** asukkaat & kiinteistön käyttäjät turvallisuuden hoitamiseen kiinnostavan pelastussuunnitelman avulla.



**Kaipaako apua taloyhtiön
paloturvallisuudessa tai väestönsuojelussa?**

Ota yhteyttä:

safetum.fi



Safetum